

ΕΑΚΝ 01/09/2026

Α. Π.: 3904

Μικρολίμανο, 2026



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
& ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ
ΑΓΙΟΥ ΚΟΣΜΑ**

Ταχ. Διεύθυνση: Ακτή Κουμουνδούρου 3
Τ.Κ. - Πόλη: 18533 - Μικρολίμανο
Ιστοσελίδα: [http:// www.eakn-agioskosmas.gov.gr](http://www.eakn-agioskosmas.gov.gr)
Ηλ. Ταχ.: eakn@eakn-agioskosmas.gov.gr
Πληροφορίες: Ιωαννίδου Θεοδώρα
Τηλέφωνο: 2131302158

ΘΕΜΑ: «Παροχή διευκρινήσεων ηλεκτρονικών μηνυμάτων με αριθ. πρωτ. 3888/31-08-2026 επί της υπ' αρ. πρωτ. 3481/23-07-2026 Προκήρυξης Πρόχειρου Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού Εκμίσθωσης Ακινήτου στο Μικρολίμανο (ΑΔΑ: ΨΛΘΟ469ΗΓ0-Ψ1Γ).

Σχετικά με τα ερωτήματα - διευκρινίσεις του κου Λουκά Βαλετόπουλου που απέστειλε στις 31-08-2026 και έλαβαν αρ. πρωτ. εισερχ. 3888/31-08-2026 ως εξής:

Σε σχέση με τον επισυναπτόμενο διαγωνισμό, ζητώ τις εξής διευκρινήσεις:

1. ΑΡΘΡΟ 10.V.

Υπεύθυνη δήλωση ότι διαθέτουν σε ισχύ και μπορούν να προσκομίσουν τα παρακάτω πιστοποιητικά:

Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015

Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία ISO 45001:2018 και

Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2015

Η υπεύθυνη δήλωση στο άρθρο 10 V , στην σελ. 6/11, αναφέρεται σε ζητούμενα πιστοποιητικά ISO που «...διαθέτουν σε ισχύ....». Η ημερομηνία ισχύος των πιστοποιητικών είναι η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης ή κάποια άλλη?

2. ΑΡΘΡΟ 10.VII

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών. ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

Ορισμένα δικαιολογητικά/πιστοποιητικά (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, το ενιαίο πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας, το ποινικό μητρώο σε ορισμένες περιπτώσεις) είναι γνωστό ότι αργούν να εκδοθούν χωρίς ευθύνη των αιτούντων. Θα δεχθείτε την αίτηση έκδοσης του πιστοποιητικού ως δικαιολογητικό στην προσφορά (προφανώς, με υποχρέωση προσκόμισης του πιστοποιητικού όταν αυτό εκδοθεί);

3.

Ποιος είναι ο προβλεπόμενος χρόνος από την ολοκλήρωση του διαγωνισμού μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης;

Και, είναι απόλυτα περιοριστικός ή υπόκειται σε συνεννόηση μεταξύ των δύο πλευρών (προφανώς με κάποιο απότομο όριο εκ μέρους σας);

Αναφέρουμε τα εξής:

ΕΡΩΤΗΜΑ 1:

Η ημερομηνία ισχύος των πιστοποιητικών είναι η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης ή κάποια άλλη;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 1:

Όπως αναφέρεται στην σχ. Προκήρυξη και συγκεκριμένα στο άρθρο 10.V ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να καταθέσει Υπεύθυνη δήλωση ότι διαθέτει σε ισχύ τα παρακάτω πιστοποιητικά κατά την ημερομηνία υποβολής της υπεύθυνης δήλωσης:

- Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015
- Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία ISO 45001:2018 και
- Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2015

ΕΡΩΤΗΜΑ 2:

Ορισμένα δικαιολογητικά/πιστοποιητικά (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, το ενιαίο πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας, το ποινικό μητρώο σε ορισμένες περιπτώσεις) είναι γνωστό ότι αργούν να εκδοθούν χωρίς ευθύνη των αιτούντων. Θα δεχθείτε την αίτηση έκδοσης του πιστοποιητικού ως δικαιολογητικό στην προσφορά (προφανώς, με υποχρέωση προσκόμισης του πιστοποιητικού όταν αυτό εκδοθεί);

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 2:

Τα πιστοποιητικά που αναφέρονται στη σχετική Προκήρυξη και συγκεκριμένα στο άρθρο 10. VI, IX, VII, X, XI θα πρέπει βρίσκονται εντός του κλειστού σφραγισμένου φακέλου που θα κατατεθεί κατά την ημερομηνία διενέργεια του διαγωνισμού, ήτοι την Παρασκευή 4 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 12.00.

ΕΡΩΤΗΜΑ 3:

Ποιος είναι ο προβλεπόμενος χρόνος από την ολοκλήρωση του διαγωνισμού μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης; Και, είναι απόλυτα περιοριστικός ή υπόκειται σε συνεννόηση μεταξύ των δύο πλευρών (προφανώς με κάποιο απότατο όριο εκ μέρους σας);

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 3:

**Η συγκεκριμένη ερώτηση δεν αποτελεί διευκρίνιση επί των άρθρων της σχετικής
Προκήρυξης του διαγωνισμού.**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Πρόεδρος Επ. Διοίκησης ΕΑΚΝ/ΑΚ**