



Μικρολίμανο, 2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
& ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ
ΑΓΙΟΥ ΚΟΣΜΑ

Ταχ. Διεύθυνση: Ακτή Κουμουνδούρου 3
Τ.Κ. - Πόλη: 18533 - Μικρολίμανο
Ιστοσελίδα: [http:// www.eakn-agioskosmas.gov.gr](http://www.eakn-agioskosmas.gov.gr)
Ηλ. Ταχ.: eakn@eakn-agioskosmas.gov.gr
Πληροφορίες: Ιωαννίδου Θεοδώρα
Τηλέφωνο: 2131302158

ΘΕΜΑ: «Παροχή διευκρινήσεων ηλεκτρονικών μηνυμάτων με αριθ. πρωτ. 3534/28-07-2026 και 3601/03-08-26 επί της υπ' αρ. πρωτ. 3481/23-07-2026 Προκήρυξης Πρόχειρου Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού Εκμίσθωσης Ακινήτου στο Μικρολίμανο (ΑΔΑ: ΨΛΘΟ469ΗΓ0-Ψ1Γ).

Σχετικά με τα ερωτήματα - διευκρινίσεις της εταιρείας «ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ», που απέστειλε στις 28-07-2026 και 03-08-26 και έλαβαν αντίστοιχα αριθμ. πρωτ. εισερχ. 3534/28-07-2026 και 3601/03-08-26 ως εξής:

«Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε τα κάτωθι:

«.....Θα θέλαμε να μας ενημερώσετε σχετικά με τα παρακάτω ερωτήματα που έχουμε για τον διαγωνισμό του Parking ΜΙΚΡΟΛΙΜΑΝΟΥ:

1. ΑΡΘΡΟ 10.VIII.

Υπεύθυνη δήλωση περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 και 74 του ν.4412/2016 (Α79). Η δήλωση αυτή, σε περίπτωση φυσικού προσώπου αφορά το ίδιο το φυσικό πρόσωπο και υπογράφεται από αυτό και σε περίπτωση νομικού προσώπου αφορά κάθε μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή

1

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: FxQLjC1S7-wME5AIInvNDg

Σελίδα: 1/5

εποπτικού οργάνου του/της προσφέροντος, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ 1 του άρθρου 73 του ν.4412/16 και υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του ν.4412/16,

α. Ποιο είναι το ακριβές κείμενο που πρέπει να γράφεται στην συγκεκριμένη υπεύθυνη δήλωση, καθώς δεν υπάρχει υπόδειγμα στην διακήρυξη του διαγωνισμού;

β. Σε περίπτωση νομικού προσώπου, θα πρέπει η υπεύθυνη δήλωση να γίνει ΚΑΙ από τα μέλη μέτοχοι της εταιρίας ή μόνο από τον διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο;

2. ΑΡΘΡΟ 10.V

Υπεύθυνη δήλωση ότι διαθέτουν σε ισχύ και μπορούν να προσκομίσουν τα παρακάτω πιστοποιητικά:

Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015

Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία ISO 45001:2018 και

Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2015

Αρκεί μόνο η υπεύθυνη δήλωση στον κλειστό φάκελο ή πρέπει να προσκομίσουμε και τα άνω 3 ISO εντός του φακέλου;

3. ΑΡΘΡΟ 10.X

Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης από την υπηρεσία ΓΕΜΗ και ανακοίνωση καταχώρησης στο ΓΕΜΗ του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας για την επιβεβαίωση των στοιχείων των μελών του Δ.Σ και του/της νόμιμου εκπροσώπου,

Στην περίπτωση ατομικής εταιρίας, πρέπει να προσκομίσουμε το παραπάνω στον κλειστό φάκελο;»

4. ΑΡΘΡΟ 10.III

Εγγυητική Επιστολή ποσού δέκα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (ίσου προς το ελάχιστο προτεινόμενο μίσθωμα), ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.



Ποια πρέπει να είναι η ημερομηνία λήξης ή ο χρόνος ισχύος της εγγύησης συμμετοχής;

Αναφέρουμε τα εξής:

ΕΡΩΤΗΜΑ 1α:

α. Ποιο είναι το ακριβές κείμενο που πρέπει να γράφεται στην συγκεκριμένη υπεύθυνη δήλωση, καθώς δεν υπάρχει υπόδειγμα στην διακήρυξη του διαγωνισμού;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 1α:

Όπως αναφέρεται στην σχ. Προκήρυξη, στην υπεύθυνη δήλωση μέσω gov.gr περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 και 74 του ν.4412/2016 (Α79), δηλώνετε τα εξής:

«Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας δηλώνω ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 και 74 του ν.4412/2016 (Α79)» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΕΡΩΤΗΜΑ 1β:

β. Σε περίπτωση νομικού προσώπου, θα πρέπει η υπεύθυνη δήλωση να γίνει ΚΑΙ από τα μέλη μέτοχοι της εταιρίας ή μόνο από τον διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 1β:

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται από όλα τα μέλη που αναφέρονται στο καταστατικό της εταιρείας, σύμφωνα με τον ρητό όρο του άρθρου 10 VIII της προκήρυξης του διαγωνισμού.

ΕΡΩΤΗΜΑ 2:

Αρκεί μόνο η υπεύθυνη δήλωση στον κλειστό φάκελο ή πρέπει να προσκομίσουμε και τα άνω 3 ISO εντός του φακέλου;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 2:



Προσκόμιση μόνο υπεύθυνης δήλωσης όπου θα αναγράφεται ότι η εταιρεία κατέχει εν ισχύ τα παρακάτω αναφερόμενα πιστοποιητικά ISO και θα τα προσκομίσει σε περίπτωση ανακήρυξης ως αναδόχου του διαγωνισμού:

- Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015
- Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία ISO 45001:2018 κα
- Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2015

ΕΡΩΤΗΜΑ 3:

Στην περίπτωση ατομικής εταιρίας, πρέπει να προσκομίσουμε το παραπάνω στον κλειστό φάκελο;»

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 3:

Πέραν των αναφερόμενων στον όρο 10 VI της προκήρυξης, εφόσον πρόκειται για φυσικό πρόσωπο (δηλαδή για ατομική επιχείρηση), θα πρέπει να προσκομίζεται (πέραν των εγγράφων που απαιτούνται κατά τον όρο 10 VI της προκήρυξης) γενικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ.

ΕΡΩΤΗΜΑ 4:

Ποια πρέπει να είναι η ημερομηνία λήξης ή ο χρόνος ισχύος της εγγύησης συμμετοχής;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 4:

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 9 της σχετικής διακήρυξης.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Πρόεδρος Επ. Διοίκησης ΕΑΚΝ/ΑΚ

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: FxQLjC1S7-wME5AIInvNDg

Σελίδα: 5/5

Υπογραφή:
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Πατρώνυμο: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΦΜ: 053981296
Ημ. Υπογραφής: 04/08/2026 15:41:08