



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
& ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ
ΑΓΙΟΥ ΚΟΣΜΑ

Μικρολίμανο, 2026

Ταχ. Διεύθυνση: Ακτή Κουμουνδούρου 3
Τ.Κ. - Πόλη: 18533 - Μικρολίμανο
Ιστοσελίδα: [http:// www.eakn-agioskosmas.gov.gr](http://www.eakn-agioskosmas.gov.gr)
Ηλ. Ταχ.: eakn@eakn-agioskosmas.gov.gr
Πληροφορίες: Ιωαννίδου Θεοδώρα
Τηλέφωνο: 2131302158

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟ ΜΙΚΡΟΛΙΜΑΝΟ

Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ (Ε.Α.Κ.Ν. Αγίου Κοσμά) «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ» προκηρύσσει Δημόσιο Πρόχειρο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό για την εκμίσθωση δύο οικοπέδων ιδιοκτησίας του, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής, στην περιοχή Μικρολίμανου Πειραιά και μεταξύ των οδών Ακτή Κουμουνδούρου – Παπαδιαμάντη και Πausιλύπου, από την ανάρτηση της Σύμβασης.

Η εκμίσθωση των ως άνω ακινήτων/οικοπέδων για εγκατάσταση και λειτουργία υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων (parking), σε αυτά, θα γίνει για χρονικό διάστημα **έξι (6) ετών** και θα αρχίσει από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού μισθωτηρίου συμβολαίου.

Ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα: Ως ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα για το ως άνω ακίνητο ορίζεται το ποσό **των δέκα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (10.500,00 €)** πλέον αναλογούντος χαρτοσήμου.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στα γραφεία του ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, Ν.Π.Δ.Δ., το οποίο εδρεύει στην Ακτή Κουμουνδούρου 3, Μικρολίμανο, Τ.Κ. 18533, ΑΦΜ 090001400, Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, και εκπροσωπείται νόμιμα υπό τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διοίκησης αυτού, κ. Ιωάννη Παπαδημητρίου, **την 04/09/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00**, ενώπιον πενταμελούς Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών, συγκροτούμενης για το σκοπό αυτό με την υπ' αριθμ' 24/26-06-2026, θέμα 2.5 απόφαση (ΑΔΑ 99ΒΧ469ΗΓ0-Ι2Ν) Επιτροπής Διοίκησης της «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ»

Οι προσφορές υποβάλλονται εγγράφως, σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο, απευθυνόμενο της «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ», προς την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού με την ένδειξη «Για το Δημόσιο Πλειοδοτικό διαγωνισμό για την για την εκμίσθωση δύο οικοπέδων ιδιοκτησίας του στην περιοχή Μικρολίμανου Πειραιά και μεταξύ των οδών Ακτή Κουμουνδούρου – Παπαδιαμάντη και Πausιλύπου», μέχρι της κατά το άρθρο 8

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: iu7W1_os-tLw0ycNdsXAig

Σελίδα: 1/2

προσδιορισθείσης ημέρας και ώρας του προς διεξαγωγή διαγωνισμού και ισχύουν επί 60 ημέρες από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

Εγγυητική Επιστολή ποσού **δέκα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ** (ίσου προς το ελάχιστο προτεινόμενο μίσθωμα), ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.

Περίληψη της παρούσας διακήρυξης, α) θα δημοσιευθεί δίς στον Ελληνικό Τύπο: εφημερίδες ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ & ΛΟΓΟΣ την Τρίτη 28/07/2026 κατά τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρ. 40 και της παρ. 4 του άρθρ. 28 του π.δ 715/1979, β) θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ», γ) η δε διακήρυξη θα επικολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων στο Ε.Κ.Ι.Π., στο Μικρολίμανο, Πειραιά, οδός Ακτή Κουμουνδούρου 3, Τ.Κ 18533.

Για την Αναθέτουσα Αρχή

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Πρόεδρος Επ. Διοίκησης ΕΑΚΝ/ΑΚ

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: iu7W1_os-tLw0ycNdsXAig

Σελίδα: 2/2

Υπογραφή:
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Πατρώνυμο: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΦΜ: 053981296
Ημ. Υπογραφής: 23/07/2026 13:44:18